

Maîtres Danielle CUVELIER et Marc TAI-LEUNG, Commissaires de Justice associés
membres de la SELARL ACT O CARRE
à la Résidence de 97470 SAINT-BENOIT,
y domiciliée 7, Rue des Dahlias, ZAC Il Bras Fusil, l'un d'eux soussigné

VENTE JUDICIAIRE AUX ENCHERES PUBLIQUES DU SAMEDI 27/07/2024 A 09H30

LIEU : Chemin du Centre, 97440 SAINT ANDRE

Visite le jour même de la vente à partir de 09H00

Taxes : La vente se déroule TVA comprise

Frais : 17.69 % TTC en sus.

Enlèvement immédiat.

Paiement Chèque ou Espèces (jusqu'à 1000 EUROS)

Enlèvement immédiat à la fin de la vente.

Professionnels, pensez à apporter le cachet de votre entreprise.

Garanties bancaires : pourront être adressés à l'Etude ou transmises lors de l'inscription à la vente.

les étapes de la vente aux enchères

La vente aux enchères, qu'elle soit volontaire ou judiciaire, se déroule en trois étapes :

- La mise à prix des lots : c'est le Commissaire de Justice qui fixe le prix de départ des enchères lors de la vente de chaque lot qui peut être constitutif de plusieurs objets. Il détermine la base de ce prix de vente en fonction de la valeur estimative du bien présenté (son état, sa qualité, sa rareté et le public présent à la vente).
- L'enchère : Une fois la mise à prix annoncée, les personnes intéressées se manifestent par un signe visible et sans équivoque qui a pour conséquence direct de porter une enchère et ainsi monter le prix du bien.
- L'adjudication : lorsqu'aucune personne ne fait monter les enchères, le dernier enchérisseur devient l'acquéreur du bien après trois criées.

Les conditions générales d'une vente aux enchères

Toutes nos ventes aux enchères débutent par un rappel des conditions de la vente des meubles ou effets mobiliers et la fixation de la valeur des surenchères.

1. Les objets sont vendus dans l'état où ils se trouvent sans aucune garantie ni quant à la qualité ou quantité, ni quant aux défauts cachés, apparents ou non apparents ou rédhibitoires
1. Les biens une fois adjugés au plus offrant sont sous l'entière responsabilité de l'acquéreur et sont à enlever de suite après paiement comptant du prix d'adjudication et des frais
2. Le montant de l'adjudication est TTC et les frais légaux + TVA (8.5 %) s'ajoutent au prix adjugé.
3. En cas de paiement par chèque, la propriété reste acquise jusqu'au crédit définitif du chèque.

Suivant les dispositions légales, le délai de prescription des actions en responsabilité civile est de 5 ans à compter de l'adjudication ou de la prise.

CETTE LISTE EST SUSCEPTIBLE D'ETRE MODIFIEE
JUSQU'AU JOUR DE LA VENTE JUDICIAIRE AUX ENCHERES PUBLIQUES

01 chaise en bois
01 table en bois
01 chaise visiteur avec assise et dossier en tissu ajouré de couleur noire
02 tabourets de bar en bois
01 étagère en placage bois à 18 casiers de couleur grise
01 meuble d'angle en placage bois à 02 plateaux
01 meuble étagère placage bois à 02 plateaux
01 chaise de bar avec assise et dossier en tissus avec piètement métallique (abîmé)
01 desserte en placage en bois et avec plateau en carrelage +02 paniers coulissants
01 armoire de rangement en plastique à 03 plateaux
01 photocopieur TOSHIBA STUDIO 2050C sur meuble à roulettes avec écran tactile
01 ligne de froid composée de 02 vitrines réfrigérées de marque JORDAO de 1m50 (froid positif) et 01 vitrine réfrigérée de marque JORDAO de 01m (froid positif)
01 bain marie en inox à 04 compartiments de marque INOMAK
01 caisse enregistreuse de marque CASIO sans clé + 10 rouleaux de papier
01 table de travail d'emballage à 01 tiroir et 02 plateaux
01 armoire de rangement sur roulettes en inox
01 table rectangle en inox de 2 mètres avec dossier + plateau inférieur
02 laves main à commande à genou
06 distributeurs de papier
07 distributeurs de savon
01 billot sur support inox
01 trancheur de jambon de marque BIZERBA
01 appareil sous vide de marque BOSCH
01 scelleuse de marque SEPAK
01 table inox de 2 mètres sans dossier avec plateau inférieur
01 étagère aluminium à plateaux plastique ajouré
01 armoire de stérilisation à led sans marque apparente
01 lampe à ultra-violet anti-insectes de marque PLUS LIGHT
01 plonge inox à commande à pédale
01 ensemble d'étagères en bois fixé à 8 plateaux
01 tableau blanc mural
01 trancheur de jambon de marque SIRMAN
01 balance de pesée de marque PRECCIA MOLEN 15KG
01 balance de pesée de marque PRECCIA MOLEN 30KG
01 poussoir hydraulique de 13 litres de marque DADAUX (manque embossoir)
01 pétrin mélangeur de marque SIMMAG EUROPE 20 litres
01 coffre-fort de marque RESKAL à digicode (poignée cassée)
01 congélateur bahut de marque HAIER 400 litres
01 chambre froide positive en kit d'environ 30 m3 avec moteur déporté avec trois barres de suspension de carcasse
01 centrale de nettoyage
01 chauffe-eau électrique de marque ATLANTIC
04 couteaux à désosser
01 couperet
05 trancheurs
01 scie à os sans lame
01 fusil
01 extincteur à eau pulvérisée 6 litres 21A
01 extincteur dioxyde de carbone 5 kg 34B
01 extincteur à poudre de 6kg ABC
01 système de télésurveillance + 7 caméras infrarouge + sirène extérieure









